

南洋商報

NANYANG SIANG PAU 您的创富伙伴



森德管理层推介“2028年前交付5万间可负担房屋”愿景，左起林佳惠、陈永喜、郑秀仙，左五为郭德泉；右起彭润康、林孟光、朱志明，右五起许育泰、林炳仁。

森德拥特定方程式 10年交付逾3万可负担屋

(吉隆坡7日讯) 森德(SCIENTX, 4731, 主板工业产品股) 宣布将于2028年之前在西马半岛交付5万间可负担房屋，意即扣除现有已完工的约1万7500个单位后，需在未来10年之内额外建设约3万2500个单位。

75%售价低于30万

成立于1968年的森德是世界领先软塑包装厂商，并于1995年开始进军产业发展，在

23年期间推介了16项可负担房屋发展计划，遍布柔佛、马六甲、雪兰莪及霹靂。已建设的房屋中，75%售价低于30万令吉，剩余的25%售价介于30万令吉至50万令吉。

该公司日前推介“2028年之前交付5万间可负担房屋”愿景，代表公司宣誓者为森德集团董事长林炳仁、董事经理助理郭德泉、执行董事许育泰、机构董事郑秀仙、高级总经理朱志明、建筑总经理陈永

喜、项目总经理林孟光、高级会计与财务经理林佳惠、销售与营销经理彭润康。

林炳仁表示，森德在过去23年交付了约1万7500个单位，接下来等于要用一半的时间交付双倍的单位，虽然是极大的挑战，但该公司拥有一套成功方程式，即加快速度、优化成本、坚守品质这3大支柱，相信可如期完成目标。

“通过工业化建筑系统(IFS)，我们可在获取发展准证后的15个月内交付房屋，同时也能节省10至15%的成本。另一方面，我们也通过达致ISO 9001指南及MS 1064标准，来确保房屋的品质。”

庆50周年推介《并肩挑战新高峰》

配合森德有限公司50周年志庆，亦推介题为《并肩挑战新高峰》的纪念册，概括该集团如何在50年的成长历程内，晋升为年营业额报26亿令吉的大企业。观礼者包括森德集团主席丹斯里莫哈末斯里夫、独立非执行董事林炳棕。

此书分为6个章节，包括集团大事纪、过去10年(2009至2018)的大跃进、企业社会责任、未来10年(2019至2028)展望及50周年庆特写，其中在未来计划的部分，阐明了该公司欲在2028年达到年营业额100亿令吉的宏愿。

值得一提的是，其中一个章节是描述该公司配合“并肩挑战新高峰”50周年庆主题，赞助一名登山专家征服珠穆朗玛峰的故事，该公司管理层亦陪同该登山者至珠穆朗玛峰半山腰的营地。



林炳仁(左)向莫哈末斯里夫介绍纪念册内容，右为林炳棕。