

援助低收入群

森德冀政府放宽房贷



(吉隆坡 4 日讯) 针对 2017 年财政预算案，森德 (SCIENTX, 4731, 主板工业产品股) 董事经理林炳仁表示，希望政府能为想获得房贷的低收入群体，提供更多的援助。

林炳仁说：“虽然大众对可负担房屋的需求依然不断增加，但是购房者无法获得贷款，导致认购率仍然无法达标。”

“现有的审批条件、贷款比率，以及贷款供应有限，都可能阻挠许多购房者拥有自己的第一间房子，或提升至较大空间的房子。”

他认为，为这些低收入群体，检讨房贷政策和推荐更多贷款供应，相信会令更多人符合资格。同时，也能提升拥有自己房子的人数，



林炳仁

并改善大马人的生活。

盼加快审批房贷

为了响应每个大马人居者有其屋的目标，林炳仁希望，政府能加快可负担房屋购买者的审批程序。

他说：“目前审批程序过长，导致发展商这类需求最高的房屋计划，面对延迟、资源配置不当，以及成本高涨的问题。”

“因此缩短时限，能为购房者和发展商带来双赢。”