



■森德埔莱通往马新第二通道的新道路，将于8月25日正式通车。

## 森德與地方政府合作 關往馬新第二通道新路

(新山19日讯) 森德 (Scientex) 集团发展的森德埔莱 (Scientex Pulai) 与地方政府合作，为当地居民开辟一条通往马新第二通道的新道路，大大缩短往来两地的时间与路程。

森德埔莱通往马新第二通道原本全长20公里，需要25分钟车程，但上述道路开通后，只需8公里10分钟的车程就能抵达，省时、安全又方便。

### 耗資逾500萬建造

这条全新的道路，订于本月25日正式通车，届时将由柔佛州房屋及郊区发展委员会主席祖基菲里主持推介。

新路段耗资超过500万令吉建造，一旦通车，让森德埔莱居民享有更四通八达的策略地点优势，前往周边的学校、商业广场、休闲和医药等都很方便，

也有较多的选择。

另一方面，该公司即将推介“Camellia”双层排楼，该双层排楼的设计风格简约，让屋主更容易添购家俱及摆设，屋内设计包括3房、3浴室及乾湿厨房；楼下采用开放型的设计，让购屋者可根据自己

的喜好规划客厅、饭厅及厨房的空间。

“Camellia”双层排楼售价介于37万令吉左右，现已公开登记。

欲知更多详情，可拨电：07-570 2033、012-286 5583，或亲临该区销售及展示中心：Pejabat Jualan Taman Pulai Mutiara, Persiaran Pulai Mutiara, Taman Pulai Mutiara, 81300 Johor Bahru。浏览该集团网站：[www.scientex.com.my](http://www.scientex.com.my)。



■“Camellia”双层排楼售价介于37万令吉左右，现已公开登记。