



拟发展可负担屋

# 森德1.85亿柔购地

(吉隆坡 21 日讯) 森德 (SCIENTX, 4731, 主板工业股) 建议, 以 1 亿 8500 万令吉, 购买柔佛古来 202 英亩土地。

森德今日发文告表示, 该公司的独资子公司 Scientex Quatari 私人有限公司, 今日与 Lee Pineapple 公司签署买卖合约, 购得 8 片永久地契土地。

森德将动用公司内部资金及贷款, 来筹集购地资金, 并预计于明年上半年完成土地交易手续。

森德总执行长林炳仁表示, 新购得的土地靠近该公司早前在古来发展的两个地段; 有关两个地段的发展总额已高

达 17 亿令吉, 也达到 85% 的认购率。

“在临近的土地发展, 让我们有更多的机会提高发展效率, 让我们可以提供可负担的房价。”

## 地库增至 5700 亩

森德预料于新购得的土地, 发展以可负担房屋为主的综合发展计划, 惟发展总值仍待敲定。

“迄今, 我们已经为西马半岛建成了 2 万 1531 间可负

担房屋; 我们的目标是在 2028 年, 交付 5 万间可负担房屋。”

上个月, 森德在马六甲野新购得 1358 英亩的土地。

加上此次的土地收购, 森德所拥有的地库增加至 5700 英亩, 遍布在柔佛、马六甲、雪兰莪、霹雳和檳城等地, 可供该公司 10 年的发展。

目前, 森德在柔佛、马六甲、雪兰莪和霹雳皆拥进行着发展计划, 总额高达 18 万令吉。



林炳仁

闭市时, 森德报 9.9 令吉, 涨 40 仙或 4.21%, 成交量 181 万 3600 股。