

# 附近设有完善设施

## Berdekatan dengan Pelbagai Kemudahan

### 高速公路 Lebu Raya



- Tol Jasin
- Lebu AMJ

### 超市 Pasaraya



- Mydin
- 99 Speedmart
- GC Fresh Mart
- Pasaraya Jasin Point
- Pasaraya Family Store

### 学校 Sekolah



- SJK(C) Pay Chiao
- SMK Seri Beman
- UITM Jasin
- Kolej Profesional MARA Ayer Molek

### 公共设施 Perkhidmatan Awam



- Pejabat KWSP
- JPJ Cawangan Jasin
- Hospital Jasin
- Ibu Pejabat Polis
- Balai Bomba Jasin

### 银行 Bank



- Maybank
- Ambank
- Bank Simpanan Nasional
- Bank Rakyat
- Bank Islam

# SCIENTEX®

## BANDAR JASIN

55 Years  
1968-2023  
Sustainable Growth.  
Better Tomorrow.

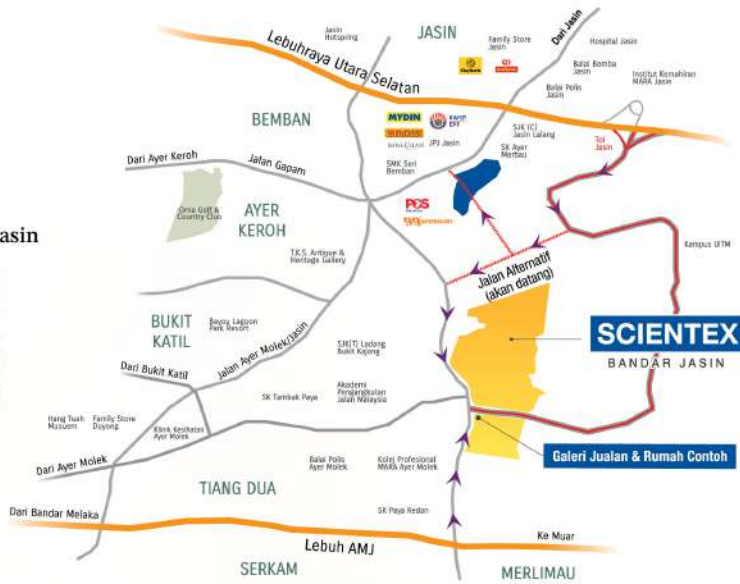
# ACACIA

## 双层排屋 RUMAH TERES 2 TINGKAT

永久地契  
HAK MILIK KEKAL

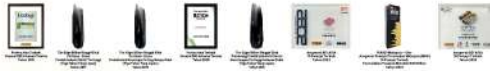


Scientex Bandar Jasin



Perseor: 8888888  
**SCIENTEX HEIGHTS SDN. BHD.**  
 158601002998 (170225-V)  
 Pejabat Jualan Scientex Heights Sdn Bhd  
 JC6165, PT7209, Persimpangan Jalan Baru Serkam,  
 77300 Merlimau, Melaka.

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi 联系详情, 请电:  
**06-251 9770**  
[www.scientex.com.my](http://www.scientex.com.my)



SCIENTEX  
 SUSTAINABLE GROWTH

No Lesen Pemaju: 6675-03-2014/0228(A); Tempoh Baki: 03/03/2025 - 03/03/2024; No Pemilik Bina & Jualan: 6675-03-10-2025+123(N)-A; Tempoh Sah: 15/10/2023 - 06/10/2025; Pegegan Tanah: Hak Milik Kekal; Pihak Melaksanakan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Jasin; Pihak Melaksanakan Pelan Berkegunaan: MPJ/MSJ/000-01-10/24/19/03/023; Jenis Perumahan: Rumah Teres 2 Tingkat; Luas Tanah: 18' x 65'; Bilangan Tanah: Tiga; Selatan Keperluan: Tanah; Tadbir: Fasa 1(A) (BUT); No. Unit: 335 unit; Harga Mini RM439,000.00 Harga Makai: RM416,000.00; Tarikh Diangka Siap Keesokan: Projek: October 2025.  
 \*Semua ilustrasi dan gambar foto yang terdapat di dalam iklan ini adalah gambaran artistik sahaja. Semua maklumat perincian dan spesifikasi adalah terutamanya kepada gambaran seperti yang dikehendaki oleh pihak berkuasa / pihak yang berkenaan dan tidak menjadi sebahagian daripada lesen atau kontrak. 此广告包含的图片和照片仅供参考，不可作为任何法律文件或合同的附件。以上所有信息仅供参考，不作为任何法律文件或合同的附件。修改日期: \*Terakhir pada tarikh dan syarah. 仅供参考。

平面图  
PELAN LANTAI

土地面积 LUAS TANAH  
18' x 65'

建筑面积 LUAS BINAAN  
1,659 平方英尺 kps

4 卧室  
BILIK TIDUR

3 浴室  
BILIK MANDI

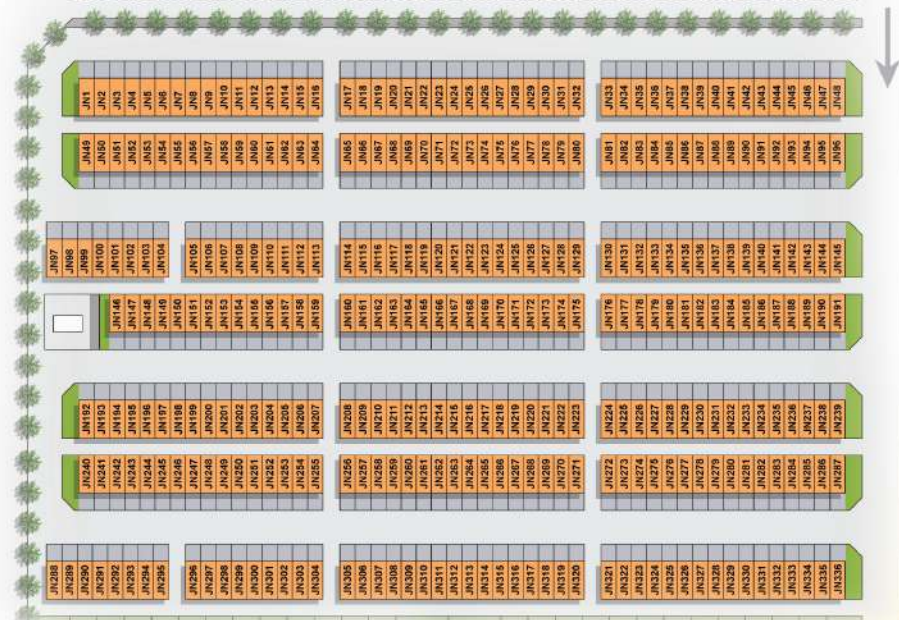
布局规划图  
PELAN SUSUN ATUR

最新项目  
FASA TERBARU

336 单位 UNIT | 非土族单位 LOT BEBAS



360°  
示范屋  
RUMAH CONTOH



客厅  
Ruang Tamu



小客厅  
Ruang Keluarga



卧室2  
Bilik Tidur 2



卧室3  
Bilik Tidur 3



卧室4  
Bilik Tidur 4



主卧室  
Bilik Tidur Utama