

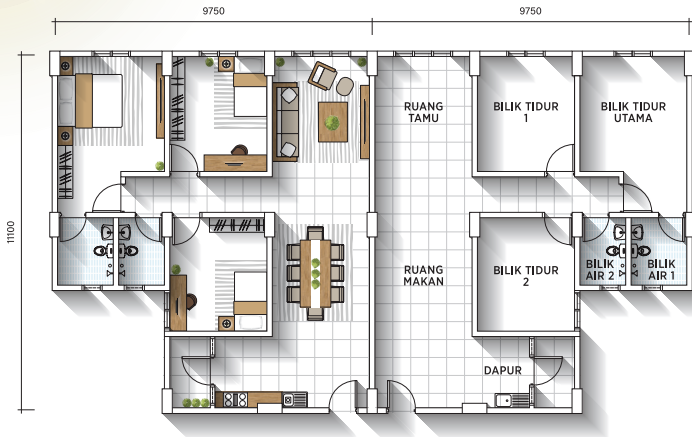
HAK MILIK KEKAL

SCIENTEX
P U L A I 3
TAMAN PULAI DUTA

RUMAH MAMPU MILIK JOHOR (RMMJ C)



PELAN LANTAI



KELUASAN BINAAN: **1,000KPS**



HARGA JUALAN

RM150,000



UNTUK PERMOHONAN, SILA LAYARI
<https://pkpj.johor.gov.my>



PELAN LOKASI

SCIENTEX QUATARI SDN. BHD.
197601002045 (28008-M) (Anak Syarikat Scientex Berhad)
Pejabat Jualan Taman Scientex Utama,
PTD 113011, Jalan Persiaran Scientex Utama 1,
Taman Scientex Utama, 81400 Senai, Johor Darul Takzim.
E-mel : pulai@scientex.com.my

**WAKTU OPERASI
PEJABAT JUALAN**
Isnin hingga Jumaat: 9:00pg ~ 6:00ptg
www.scientex.com.my

012-716 5583 | 012-614 5583



Scientex Quatari Sdn. Bhd. - Nombor Lesen Pemaju: 9294/04-2028/0739(R) - Tempoh Sah Laku: 21.4.2023 - 20.4.2028 - Nombor Permit Iklan & Jualan: 9294-79/06-2028/0510(N)-(S) - Tempoh Sah Laku: 17.2025 - 30.6.2028 - Pangsupuri 12 Tingkat (Rumah Mampu Milik Johor C) - Lusan Tanah: - Lusan Binaan: 1,000 kps. - Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal - Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri (MBIP) - Nombor Pelan Bangunan: MBIP(B)RP/5/18/2023 (24) - Tarikh Dijangka Siap: Februari 2029 - Bebanan: Tiada - Harga Jualan: RM150,000 - Jumlah Unit: 142 - Sekatan Kepentingan Tanah: Apabila bangunan beringkat yang didirikan di atas tanah ini telah dipecahbagikan dan hakmilik strata didaftarkan, tuan punya petak bangunan selepas (nama pemaju) tidak boleh menjual, memajak atau memindahtakmil petak bangunan ini dengan apa cara sekalipun termasuklah dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepas/ menjual petak bangunan ini tanpa persetujuan pihak berkuasa negeri. Iklan risalah ini merupakan jemputan dan pengalihan kepada pembeli berpotensi untuk mengetahui dengan lebih lanjut mengenai projek kami. Kontrak yang mengikat hanya akan wujud selepas penandatanganan Perjanjian Jual Beli yang ditetapkan antara pihak-pihak terlibat.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY